

УТВЕРЖДЕНО
Приказом Министерства
экономического развития
Донецкой Народной Республики
от 15 сентября 2016г. №98

УВЕДОМЛЕНИЕ
об изменениях в документацию о закупке

1. Заказчик:

1.1. Наименование. *ГОСУДАРСТВЕННАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ДОНЕЦКИЙ
НАЦИОНАЛЬНЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ М. ГОРЬКОГО".*

1.2. Идентификационный код по Единому государственному реестру юридических лиц и физических лиц-предпринимателей (идентификационный код по ЕГР). *02010698.*

1.3. Местонахождение. *просп. Ильича, д. 16, г. Донецк 83003.*

1.4. Должностные лица заказчика, уполномоченные осуществлять связь с участниками (фамилия, имя, отчество, должность и адрес, номер телефона и телефакса с указанием кода междугородной телефонной связи, e - mail). *Тепикин Николай Владимирович, тел. (062) 344-40-05, -, tender@dnmu.ru.*

1.5. Главный распорядитель средств или орган, к сфере управления, которого принадлежит заказчик (полное наименование и идентификационный код по ЕГР). *Министерство здравоохранения Донецкой Народной Республики, 51001578.*

1.6. Счет заказчика, открытый в ЦРБ, на который зачисляются бюджетные средства на осуществление закупки. *40105810020000021001;0311000600.*

2. Информация о предмете закупки:

2.1. Наименование и краткое описание предмета закупки или его частей (лотов).
ДК 016:2010 43.29.1 Работы строительно-монтажные, другие (Капитальный ремонт лифтов № 86677, №86500 в общежитии № 9 по адресу: г. Донецк, ул.Калужская, д.16).

2.2. Количество товара, объем выполнения работы или оказания услуги.

1 объект.

2.3. Место поставки товара или место выполнения работы или оказания услуги.

ул. Калужская, д. 16, г. Донецк 83003.

2.4. Срок поставки товара или завершения работ либо график оказания услуг.

Июнь-декабрь 2021 г..

3. Дата обнародования о проведении процедуры закупки, размещенного в официальном печатном издании и на веб-портале.

14.05.2021 г. № 33 (516) обнародовано в печатном издании «Голос Республики»

17.05.2021 г. № А14-05-2021/000046– опубликовано на веб-портале

4. В документацию о закупке внесены изменения.

4.1. Дата принятия такого решения – 25.05.2021 г.

4.2. Внесенные изменения: на основании п.14.5.раздела XIV Временного порядка в Приложение 5 к Типовой документации о закупках (пункт 5 раздел III) в связи с уточнением объема выполняемых работ; в Приложение 6 к Типовой документации о закупках (пункт 2 раздел VI) для уточнения срока начала работ. Приложения читать в следующей редакции:

Приложение 5
к Типовой документации
о закупках
(пункт 5 раздел III)

Технические требования (информация о необходимых технических, качественных и количественных характеристиках предмета закупки)

Закупка работ по предмету закупки – ДК 016:2010 43.29.1 Работы строительномонтажные, другие (капитальный ремонт лифтов рег. № 86500 и рег.№86677 в общежитии № 9 ГОО ВПО ДОННМУ ИМ. М ГОРЬКОГО по адресу: г. Донецк, ул. Калужская, д 16.)

1. Основные технические характеристики грузопассажирского лифта рег.№ 86500 расположенного в общежитии №9 по адресу: г. Донецк, ул. Калужская, 16:

1.	Тип и модель лифта	Грузопассажирский ППП-366
2.	Год изготовления	1983
3.	Заводской номер	154
4.	Регистрационный номер	86500
5.	Грузоподъемность, кг	500
6.	Номинальные скорости передвижения, м/с	1,0
7.	Тип управления	Кнопочное внутреннее с вызовом пустой кабины на любой этаж с попутными остановками по вызовам при движении кабины вниз
8.	Число остановок	9
9.	Тип привода	Редукторный
10.	Высота подъема, м	22,4
11.	Тип лебедки	С глобоидным редуктором и канатоведущим шкивом

2. Перечень и количество закупаемых работ:

Капитальный ремонт грузопассажирского лифта рег.№ 86500 расположенного в общежитии №9 по адресу: г. Донецк, ул. Калужская, 16

Условия выполнения работ:

Кстр=1.2 Производство работ в эксплуатируемом здании (ВБН Д.2.8-204.02-2004, приложение 2 п.1)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Примечание
Капитальный ремонт грузопассажирского лифта				
1.	Обустройство рабочего места без лифт	лифт	1	см. Техническая

	установки верстака			спецификация «Строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование для капитального ремонта лифта рег.№86500»	
2.	Подготовка лифтов к сдаче в эксплуатацию. Лифты пассажирские на 9 остановок с автоматическими раздвижными дверьми	лифт	1		
3.	Снятие нагрузки с лебедки. Загрузка лебедки.	лифт	1		
РАЗДЕЛ 1. МАШИННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ					
4.	Канаты. Подвеска балансирная пружинная. Канат диаметром свыше 10,5 мм	10 м	13,2	см. Техническая спецификация «Строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование для капитального ремонта лифта рег.№86500»	
5.	Замена каната ограничителя скорости	10 м	6,17		
6.	Такелажные работы. Оснащение весом до 500 кг с разнесением в машинное отделение	маш пом	1		
7.	Снятие лебедки отдельными узлами с перекрытия шахт [подрамника]. Масса лебедки до 800 кг	лебедка	1		
8.	Установка лебедки отдельными узлами на перекрытии шахт [подрамник]. Масса привода до 800 кг	привод	1		
9.	Замена ограничителя скорости однотипной конструкцией	шт	1		
10.	Замена концевого выключателя уловителей системы подвески канатов, устройство контроля слабину канатов, натяжное устройство	выкл	1		
11.	Такелажные работы. Оснащение весом до 100 кг с разнесением в машинное отделение	маш пом	1		
12.	Замена шкафа управления. Скорость движения кабины до 1 м/сек	шкаф	1		
13.	Снятие датчиков селекции, точной остановки и замедления	датчик	11		
14.	Трансформаторы блока питания. Замена	трансф.	1		
15.	Замена контактора и пускателя	шт	1		
16.	Ремонт вводного устройства	устр-во	1		
17.	Демонтаж силовой электропроводки	м	7		
18.	Прокладка проводов в коробах	м	7		
РАЗДЕЛ 2. КАБИНА					
19.	Замена купе кабины в лифтах грузоподъемностью до 1000 кг	кабина	1		см. Техническая спецификация «Строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование для капитального ремонта лифта рег.№86500»
20.	Замена створки симметричных дверей	створка	2		
21.	Ремонт привода с заменой редуктора	балка	1		
22.	Монтаж мелких металлоконструкций весом до 0,1 т (Монтаж ограждения крыши кабины)	1т	0,024		

23.	Замена выключателя двери кабины и шахты	шт	3	
24.	Замена концевого выключателя уловителей системы подвески канатов, устройство контроля слабины канатов, натяжное устройство	выкл	2	
25.	Кабина лифта. Замена вкладыша	шт	4	
26.	Замена электропроводки в кабине лифта с автоматическим приводом двери	кабина	1	
27.	Установка датчиков селекции, точной остановки и замедления	датчик	2	
РАЗДЕЛ 3. ШАХТА				
28.	Замена створок симметричной раздвижной двери шахты	створка	16	см. Техническая спецификация «Строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование для капитального ремонта лифта рег.№86500»
29.	Замена ролика рычага раздвижной двери шахты	ролик	6	
30.	Замена замка раздвижной двери шахты	замок	9	
31.	Замена выключателя двери кабины и шахты	шт	4	
32.	Замена замка раздвижной двери шахты	замок	4	
33.	Замена вызывного аппарата	шт	8	
34.	Монтаж мелких металлоконструкций весом до 0,1 т (Монтаж крышки клеммной коробки)	1т	0,0012	
35.	Монтаж электропроводки цепей управления и сигнализации. Установка струны	струна	1	
36.	Монтаж электропроводки освещения шахты и осветительной арматуры, Прокладка жгута проводов по струне	м жгута	30	
37.	Монтаж электропроводки цепей управления и сигнализации. Присоединение проводов к аппарату шахты и приемка	аппарат	22	
38.	Демонтаж подвесного кабеля с креплением кабеля в полушахте	кабель	3	
39.	Монтаж подвесного кабеля с креплением кабеля в машинном помещении	кабель	3	
40.	Монтаж мелких металлоконструкций весом до 0,1 т (Монтаж крепления подвесного кабеля)	1т	0,0009	
РАЗДЕЛ 4. ПРОТИВОВЕС				
41.	Противовес. Замена вкладыша	шт	4	см. Техническая спецификация «Строительные материалы, изделия,
42.	Замена тяги	шт	4	

				конструкции и оборудование для капитального ремонта лифта рег.№86500»
РАЗДЕЛ 5. ПРИЯМОК				
43.	Замена натяжного устройства	шт	1	см. Техническая спецификация «Строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование для капитального ремонта лифта рег.№86500»
44.	Монтаж светильника освещения шахты	шт	1	
45.	Замена выключателя [розетки] прямка.	шт	2	
РАЗДЕЛ 6. ОСНОВНАЯ ПОСАДОЧНАЯ ПЛОЩАДКА				
46.	Замена створок симметричной раздвижной двери шахты	створка	2	см. Техническая спецификация «Строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование для капитального ремонта лифта рег.№86500»
47.	Замена вызывного аппарата	шт	1	
КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ (ПУСКОНАЛАДКА) ГРУЗОПАССАЖИРСКОГО ЛИФТА РЕГ.№86500				
48.	Защита максимальная токовая тепловая с одним реле	комплект	1	см. Техническая спецификация «Строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование для капитального ремонта лифта рег.№86500»
49.	Выключатель трехполюсный с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем, номинальный ток до 200 А, напряжение до 1 кВ	шт	2	
50.	Устройства питания. Выпрямительный блок питания [токовый или напряжения] для питания цепей защиты, управления и сигнализации мощность до 1 кВА без стабилизации выходного напряжения	устр-во	1	
51.	Схема разводки трехпроводной системы. Схема разводки с количеством панелей [шкафов, ячеек] до 2	схема	1	
52.	Схемы сигнализации. Схема образования участка сигнализации [центральная, технологическая, местная, аварийная, предупредительная и др.]	участок	1	
53.	Заземляющие устройства. Замер полного сопротивления цепи "фаза - нуль"	токопр-к	2	
54.	Заземляющие устройства. Проверка наличия цепи между заземлителями	100 точ	1	

	и заземленными элементами			
55.	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий, напряжение до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам и коммутационным аппаратам	линия	6	
56.	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий, напряжение до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам и коммутационным аппаратам [для двухпроводной линии]	линия	1	
57.	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром обмоток машин, аппаратов и проводов	измерен.	16	

3. Основные технические характеристики пассажирского лифта рег.№ 86677 расположенного в общежитии №9 по адресу: г. Донецк, ул. Калужская, 16:

1.	Тип и модель лифта	Пассажирский ПП-404 А
2.	Год изготовления	1983
3.	Заводской номер	1485мз
4.	Регистрационный номер	86677
5.	Грузоподъемность, кг	500
6.	Номинальные скорости передвижения, м/с	1,0
7.	Тип управления	Кнопочное внутреннее собирательное с попутными остановками по вызовам при движении кабины вниз
8.	Число остановок	9
9.	Тип привода	Редукторный
10.	Высота подъема, м	22,4
11.	Тип лебедки	Редукторная, с канатоведущим шкивом

4. Перечень и количество закупаемых работ:

Капитальный пассажирского лифта рег.№ 86677 расположенного в общежитии №9 по адресу: г. Донецк, ул. Калужская, 16

Условия выполнения работ:

Кстр=1.2 Производство работ в эксплуатируемом здании (ВБН Д.2.8-204.02-2004, приложение 2 п.1)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Примечание
Капитальный ремонт пассажирского лифта				
1.	Обустройство рабочего места без установки верстака	лифт	1	см. Техническая спецификация

2.	Подготовка лифтов к сдаче в эксплуатацию. Лифты пассажирские на 9 остановок с автоматическими раздвижными дверьми	лифт	1	«Строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование для капитального ремонта лифта рег. №86677»
3.	Снятие нагрузки с лебедки. Загрузка лебедки.	лифт	1	
РАЗДЕЛ 1. МАШИННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ				
4.	Такелажные работы. Оснащение весом до 500 кг с разнесением в машинное отделение	маш пом	1	см. Техническая спецификация «Строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование для капитального ремонта лифта рег. №86677»
5.	Снятие лебедки отдельными узлами с перекрытия шахт [подрамника]. Масса лебедки до 800 кг	лебедка	1	
6.	Установка лебедки отдельными узлами на перекрытии шахт [подрамник]. Масса привода до 800 кг	привод	1	
РАЗДЕЛ 2. КАБИНА				
7.	Замена выключателя двери кабины и шахты	шт	1	см. Техническая спецификация «Строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование для капитального ремонта лифта рег. №86677»
8.	Замена поста управления лифтом в купе кабины	пост	1	
РАЗДЕЛ 3. ПРОТИВОВЕС				
9.	Противовес. Замена пружины	шт	4	см. Техническая спецификация «Строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование для капитального ремонта лифта рег. №86677»
РАЗДЕЛ 4. ШАХТА				
10.	Замена вызывного аппарата	шт	1	см. Техническая спецификация «Строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование для капитального ремонта лифта рег. №86677»
11.	Замена створок симметричной раздвижной двери шахты	створка	6	
12.	Замена ролика раздвижной двери шахты	шт	36	
13.	Замена электропроводки на отдельных участках	м	3	
РАЗДЕЛ 5. ПРИЯМОК				
14.	Замена натяжного устройства	шт	1	см. Техническая спецификация «Строительные материалы, изделия, конструкции и

				оборудование для капитального ремонта лифта рег. №86677»
РАЗДЕЛ 6. ОСНОВНАЯ ПОСАДОЧНАЯ ПЛОЩАДКА				
15.	Замена створок симметричной раздвижной двери шахты	створка	1	см. Техническая спецификация «Строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование для капитального ремонта лифта рег. №86677»
16.	Замена замка раздвижной двери шахты	замок	1	

Дополнительные требования:

1. До подписания актов выполненных работ предоставить сертификаты качества и накладные на приобретенные и использованные материалы и оборудование
2. Предоставление лицензии с приложением, в котором указан перечень работ повышенной опасности. **(обязательно предоставить в предложении участника процедуры закупки).**
3. Работы должны проводиться по заранее утвержденному и согласованному с руководством Заказчика плану (графику) выполнения работ.
4. Участник принимает на себя гарантийные обязательства за выполненные работы, согласно условиям заключенного договора.
5. Демонтированное оборудование, материалы передать Заказчику по акту приема-передачи демонтированного оборудования и материалов.
6. После выполнения работ Подрядчик обязан провести уборку в местах проведения работ (машинное помещение, кабина, приямок).

Техническая спецификация «Строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование для капитального ремонта лифта рег.№86500»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Кол-во	Примечание
1	Трос д.7,8 мм	м	61,7	
2	Вкладыш противовеса	шт	4	
3	Ролик ригельного рычага в сборе	шт	6	
4	Смазка для смазывания лифтового оборудования	кг	0,61	
5	Масло для лебедки	литр	7	
6	Топливо дизельное	л	1,3	
7	Ограничитель скорости	шт	1	
8	Ограждение ограничителя скорости	шт.	1	
9	Вкладыш кабины	шт	4	
10	Анкер М10х100	шт	8	
11	Пост вызова	шт	9	
12	Планка крепления вызывного поста	шт	9	
13	Створка дверей кабины 500 кг (ремонт)	шт	2	
14	Створка дверей шахты 500 кг (ремонт)	шт	18	
15	Набор кабелей подвесных КП-10	к-т	1	
16	Модуль согласования	шт	1	
17	Набор разъемов НР-Б-9	к-т	1	

18	Шайба М6	кг	0,016	
19	Трубка гофрированная ПХВ 16 мм	м	15,3	
20	Кронштейн с 2-мя выключателями прямка	шт	1	
21	Кронштейн с кнопкой "Стоп" с фиксацией	шт	1	
22	Жгут шахтный базовый. - 9	шт.	1	
23	Контактор малый для дистанционного включ/выключ лифта (КМИ)	шт	1	
24	Электроды	кг	0,1	
25	Коуш	шт	2	
26	Зажим	шт	2	
27	Трос 3,3 мм	м	30	
28	Блок освещения	шт	1	
29	Желоб металлический 70x120x1260 с крышкой	шт.	2	
30	Короб электропроводки 40x60	м	5	
31	Крышка клеммной коробки	шт	3	
32	Дюбель-гвоздь 6 x 40	шт	22	
33	Светильник электрический "Овал"	шт	1	
34	Лампа накаливания	шт	1	
35	Заготовка швеллера № 8-10 x 1200мм	шт	2	
36	Хомут 3,6x200мм	шт	60	
37	Лента киперная	м	3	
38	Замок автоматический (защелка)	шт	4	
39	Замок аварийного открывания дверей шахты (с рычагом)	шт	9	
40	Выключатель путевой конечный -2110	шт	4	
41	Выключатель путевой конечный -2111	шт	3	
42	Выключатель концевой (выключатель конечный-200)	шт	3	
43	Натяжное устройство в сборе	шт	1	
44	Электродвигатель привода дверей кабины 220/380	шт	1	
45	Провод АПВ 1x4	1000м	0,05	
46	Провод АПВ 1x2,5мм	км	0,02	
47	Пружина противовеса С.125.027	шт	4	
48	Канат д.12,0 мм	м	132	
49	Фаркоп для натяжения стальнойки	к-т	1	
50	Крепление подвесного кабеля	к-т	1	
51	Редуктор РПД	шт	1	
52	Щиты купе кабины пас.лифта г/п 500 кг (без створок)	к-т	1	
53	Запорное устройство	шт	1	
54	Ограждение крыши кабины лифта	шт	1	
55	Тяга противовеса	шт	4	
56	Полукольцо башмака	шт.	8	
57	Система позиционирования « микролифт»	к-т	1	
58	Постель под электродвигатель привода дверей кабины	шт	1	
59	Шкив под электродвигатель привода дверей кабины	шт	1	
60	Лебедка главного привода	шт	1	

61	Станция управления УЛ	шт.	1	
----	-----------------------	-----	---	--

Техническая спецификация «Строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование для капитального ремонта лифта рег. №86677»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Кол-во	Примечание
1	Смазка для смазывания лифтового оборудования	кг	0,61	
2	Масло для лебедки	литр	7	
3	Топливо дизельное	л	1,3	
4	Ролик каретки с подшипником	шт	36	
5	Пост Вызова	шт	1	
6	Створка двери шахты	шт	7	
7	Электроды	кг	0,1	
8	Панель управления лифтом	шт	1	
9	Заготовка швеллера № 8-10 x 1200мм	шт	2	
10	Замок аварийного открывания дверей шахты	шт	1	
11	Выключатель путевой конечный -2111	шт	1	
12	Шкив натяжного устройства в сборе	шт	1	
13	Провод ПВ 3нг-LS 1x2,5	м	6,6	
14	Пружина противовеса С.125.027	шт	4	
15	Лебедка главного привода	шт	1	

Приложение 6
к Типовой документации
о закупках
(пункт 2 раздел VI)

ДОГОВОР О ЗАКУПКЕ № _____

г. Донецк

« ___ » _____ 2021 года

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОНЕЦКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ М. ГОРЬКОГО» (далее - Заказчик), в лице проректора по административно-хозяйственной работе Тепикина Н.В., действующего на основании доверенности от 25 декабря 2020г. №1, с одной Стороны, и победитель процедуры закупки согласно протоколу №_ от _ (далее - Подрядчик), в лице _____, действующего на основании _____, с другой Стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор подряда (далее – Договор) на следующих условиях:

1. Предмет Договора

1.1. Руководствуясь Постановлением Правительства Донецкой Народной Республики №89-7 от 30.12.2020 г. «Об утверждении Мероприятий, направленных на осуществление расходов капитального характера бюджетными учреждениями системы здравоохранения Донецкой Народной Республики», в соответствии с настоящим Договором Подрядчик обязуется в установленный срок по заданию Заказчика выполнить работы в соответствии с проектно-сметной документацией, а Заказчик обязуется создать

Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять и оплатить выполненные работы в соответствии с условиями Договора.

1.2. Наименование работ: Код ДК 016:2010: 43.29.1 «Работы строительномонтажные другие» (Капитальный ремонт лифтов ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОНЕЦКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ М.ГОРЬКОГО» рег.№№ 86500, 86677 на объекте по адресу: г. Донецк, ул. Калужская, дом 16 (общежитие № 9) (далее – Работы).

1.3. Работы выполняются из материалов и оборудования Подрядчика.

1.4. Виды работ, объём работ, материалы, единичные расценки на работы, составляющие предмет Договора определяются сметной документацией, которая подготавливается Подрядчиком.

1.5. Сметная документация должна содержать информацию о стоимости выполняемых работ, стоимости используемых материалов и оборудования, размере и стоимости трудозатрат, содержать ссылки на нормативные документы и иную информацию, обычно используемую при составлении сметной документации для подобного рода работ.

1.6. Неотъемлемой частью Договора являются:

- Техническое задание (Приложение №1);
- Сметная документация (Приложение №2);
- График производственных работ (Приложение №3).

2. Срок выполнения работ

2.1. Подрядчик обязуется приступить к выполнению своих обязательств по настоящему Договору с момента предоставления Заказчиком строительной готовности на объекте и подписания Сторонами акта приема - передачи объекта строительства, а также осуществления Заказчиком авансирования (предоплаты) в соответствии с п.3.5 настоящего Договора.

2.2. Выполнение Работ производится Подрядчиком в срок до 31.12.2021 года, согласно Графику производственных работ (Приложение №3), который оформляется Подрядчиком и должен содержать графики проведения работ по каждому объекту строительства (лифту).

2.3. При изменении даты начала Работ, График производственных работ уточняется.

3. Стоимость Работ и порядок оплаты

3.1. Цена Договора в соответствии со сметной документацией составляет: _____ рос.руб. (_____ рос.руб. ____ коп.). Цена Договора указана с учетом всех уплачиваемых на территории Донецкой Народной Республики налогов, сборов, которые должен будет уплатить Подрядчик, а также с учетом риска удорожания строительных материалов, других расходов Подрядчика, связанных с выполнением обязательств по Договору.

3.2. Стоимость Работ определяется в соответствии с требованиями ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила определения стоимости строительства» и указывается в Сметной документации.

3.3. Цена Договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Донецкой Народной Республики.

3.4. Расчеты между Заказчиком и Подрядчиком за выполненные Работы осуществляются на основании акта выполненных работ (Ф.КБ-2в) и справки о стоимости выполненных работ (Ф.КБ-3).

3.5. Оплата по Договору осуществляется при наличии и в пределах соответствующего сметного назначения (бюджетного ассигнования) по факту финансирования, по мере поступления денежных средств из бюджета на указанные в

Договоре цели, Заказчиком в два этапа путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика № _____, открытый в Центральном Республиканском Банке Донецкой Народной Республики (БИК301101001) в следующем порядке:

Первый этап: Предоплата в размере 60 % (_____ рос. руб.) от цены Договора на срок не более 90 календарных дней (п.3 Постановления Правительства Донецкой Народной Республики №89-7 от 30.12.2020 г. «Об утверждении Мероприятий, направленных на осуществление расходов капитального характера бюджетными учреждениями системы здравоохранения Донецкой Народной Республики»).

Второй этап: Оплата в размере 40% (_____ рос.руб.) после фактического выполнения Работ на основании подписанного Сторонами (их представителями) акта выполненных работ (Ф.КБ-2в) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (Ф. КБ-3), но не позднее окончания бюджетного периода 2021 года при условии своевременного финансирования на данные цели органами Государственного Казначейства ДНР Заказчика.

3.6. Датой выполнения Работ считается дата подписания Сторонами соответствующего документа (акта выполненных работ).

3.7. В процессе приема-передачи выполненных Работ Стороны проверяют соответствие выполненных Работ условиям Договора.

3.8. В случае возникновения спора между Заказчиком и Подрядчиком относительно устранения недостатков (дефектов) или их причин, по требованию любой Стороны может быть проведена независимая экспертиза. Финансирование затрат, связанных с проведением такой экспертизы возлагается на Подрядчика, кроме случаев, когда по результатам такой экспертизы установлено отсутствие нарушений условий Договора Подрядчиком или причинной связи между действиями Подрядчика и выявленными недостатками (дефектами). В таком случае затраты, связанные с проведением экспертизы, финансирует Сторона, которая требовала ее проведение.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Оплачивать выполненные Подрядчиком Работы на условиях настоящего Договора.

4.1.2. Принимать выполненные Работы на основании актов выполненных работ (Ф.КБ-2в) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (Ф.КБ-3) с соблюдением действующих строительных норм и правил, в случае выявления допущенных в Работе отступлений от условий Договора или других недостатков немедленно заявить о них Подрядчику.

4.1.3. Оказывать содействие Подрядчику в выполнении Работ.

4.1.4. До начала производства работ Подрядчиком предоставить Подрядчику на объекте строительную готовность (обеспечение свободного доступа и освещенность подходов к машинным, блочным помещениям, посадочным площадкам; исправность дверных запоров в соответствующих помещениях, наличие напряжения (~380 В) на вводных устройствах лифтов), необходимую для выполнения работ Подрядчиком.

4.1.5. Обеспечить выполнение на объекте необходимых общестроительных и специальных работ.

4.1.6. Передать Подрядчику необходимую для подготовки и выполнения работ по настоящему Договору техническую документацию: паспорта, технические описания, инструкции по эксплуатации (руководства по эксплуатации), электрические схемы, чертежи, необходимые допуски и разрешения для выполнения работниками Подрядчика работ на объекте Заказчика.

4.1.7. Предоставить Подрядчику на объекте (без оплаты) электроэнергию, воду, отопление, необходимые для выполнения работ Подрядчиком по настоящему Договору.

4.1.8. Предоставить Подрядчику на объекте на время производства работ место для размещения материалов складского и не складского хранения.

4.1.9. Предоставить Подрядчику соответствующие ограждения на объекте на время производства работ в случае возникновения необходимости.

4.1.10. Обеспечить защиту машинного помещения лифта от проникновения посторонних лиц путем установки в предмашинном помещении запираемой металлической двери (решетки).

4.1.11. Обеспечить сохранность лифтового оборудования вне времени производства работ Подрядчиком.

4.1.12. Обеспечивать: бесперебойное, качественное и надежное электроснабжение лифтового оборудования; достаточную освещенность посадочных площадок, подходов к машинным и блочным помещениям; содержание в надлежащем состоянии электросетей освещения; недопущение в машинные (блочные) помещения и шахту лифта посторонних лиц; необходимый температурно-влажностный режим в шахтах, машинных помещениях лифтов, посадочных площадках лифтов и подходов к ним согласно паспортным данным лифта, а в случае отсутствия такой информации в паспорте завода изготовителя обеспечивать соблюдение температурного режима от + 5°C до + 40°C, согласно требованиям Норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности при эксплуатации лифтов и эскалаторов», утвержденных приказом Гортехнадзора ДНР от 23.10.2019г. №653.

4.1.13. Устранять причины, вызывающие порчу и выход из строя оборудования лифта (наличие течи кровли, залитие оборудования водой, механические повреждения, перерывы в электроснабжении, некачественное электроснабжение и пр.).

4.1.14. Осуществлять инструктаж по охране труда работникам Подрядчика, прибывшим для выполнения работ по настоящему Договору на объекты Заказчика в соответствии с Типовым положением о порядке проведения обучения и проверки знаний по вопросам охраны труда (НПА ОТ 0.00-4.03-15), утвержденным приказом Государственного Комитета горного и технического надзора Донецкой Народной Республики №227 от 29.05.2015 г.

4.1.15. Заказчик обязан знать и соблюдать требования законодательства Донецкой Народной Республики, требования эксплуатационных документов на лифты, инструкций по эксплуатации лифтов (руководства по эксплуатации) и требования Норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности при эксплуатации лифтов и эскалаторов», утвержденных приказом Государственного Комитета горного и технического надзора Донецкой Народной Республики №653 от 23.10.2019 г.

4.1.16. Если после принятия выполненных Работ Заказчик выявил допущенные Подрядчиком отступления от условий Договора или иные недостатки, которые не могли быть выявлены при обычном способе принятия Работ (скрытые недостатки), в том числе умышленно скрытые Подрядчиком, Заказчик обязан уведомить об этом Подрядчика в день выявления этих недостатков.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Контролировать выполнение Работ в сроки, установленные Договором, осуществлять в любое время, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Подрядчика, технический надзор за ходом, качеством, стоимостью, соблюдением сроков и объемами выполнения Работ, а также получать от Подрядчика всю необходимую информацию для проведения контроля.

4.2.2. Делегировать в установленном законодательством порядке полномочия относительно осуществления технического надзора третьему лицу, в частности специализированной организации (консультационной, проектной, инжиниринговой и т.п.) или специалисту с определением их полномочий в соответствующем договоре.

4.2.3. Отказаться от принятия результатов выполненных Работ, если такие Работы не соответствуют условиям Договора, и требовать от Подрядчика возмещения убытков, если они возникли вследствие невыполнения или ненадлежащего выполнения Подрядчиком взятых на себя обязательств.

4.2.4. При выполнении Подрядчиком Работ с отступлением от требований действующего законодательства, государственных стандартов, норм и правил составлять

акт об этих нарушениях. Составленный таким образом акт о нарушениях в выполнении Подрядчиком Работ имеет обязательную силу для обеих Сторон и признаётся Подрядчиком в качестве доказательства ненадлежащего исполнения им обязательств по Договору. Указанные в таком акте Работы Подрядчик обязан переделать в установленные Заказчиком сроки за свой счёт.

4.2.5. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязательства по Договору третьей стороне.

4.2.6. Отказаться от Договора и требовать возмещения убытков, если Подрядчик своевременно не начал Работы или выполняет их настолько медленно, что окончание их в срок, определенный Договором становится невозможным.

4.3. Подрядчик обязан:

4.3.1. Выполнять предусмотренные Договором Работы, обеспечив их надлежащее качество в соответствии со сметной документацией, строительными нормами и правилами, иной нормативной документацией, в сроки, установленные Графиком производственных работ, собственными силами без привлечения других лиц (субподрядчиков). Обеспечить безопасное выполнение Работ в соответствии с действующими правилами безопасности, в том числе пожарной, условиями экологической безопасности.

4.3.2. При невозможности в предусмотренный настоящим Договором срок выполнить Работы, незамедлительно уведомить об этом Заказчика.

4.3.3. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения Работ Подрядчик допустил отступление от условий настоящего Договора, ухудшившее качество Работы, в согласованный с Заказчиком срок.

4.3.4. Согласовывать выполненные Работы с Заказчиком.

4.3.5. Обеспечивать сохранность лифтового оборудования в период выполнения Работ, а также в период устранения недостатков в выполненной Работе после сдачи объекта в эксплуатацию.

4.3.6. Осуществлять приобретение необходимых для выполнения Работ материалов, конструкций и оборудования.

4.3.7. Обеспечивать надлежащее качество выполняемых Работ, подтвержденное соответствующими документами, удостоверяющими качество, своевременно и безвозмездно устранять недостатки, выявленные при приеме выполненных Работ и в период гарантийных обязательств (если дефект не обусловлен неправильной эксплуатацией), который составляет 6 месяцев со дня подписания Сторонами акта выполненных работ (Ф.КБ-2в) и справки о стоимости выполненных работ (Ф.КБ-3), при условии соблюдения владельцем лифта правил эксплуатации. Гарантии не распространяются на случаи возникновения недостатков по вине Заказчика.

4.3.8. Обеспечивать Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения Работ, качеством используемых материалов и оборудования;

4.3.9. Иметь предусмотренные действующим законодательством разрешения (лицензии) на выполнение отдельных видов Работ.

4.3.10. Нести полную ответственность за соблюдение Правил охраны труда, техники безопасности и пожарной безопасности на объекте, в том числе перед третьими лицами, согласно действующего законодательства и в случае наличия обоснованных доказательств вины Подрядчика или работников Подрядчика в нарушении Правил охраны труда, техники безопасности и пожарной безопасности во время выполнения работ по настоящему Договору.

4.3.11. Передать заказчику в порядке, предусмотренном законодательством и настоящим Договором, законченные Работы.

4.3.12. После выполнения работ Подрядчик обязан провести уборку в местах проведения работ (машинное помещение, кабина, приямок) и всё демонтированное оборудование, материалы передать Заказчику по акту приема-передачи демонтированного оборудования и материалов.

4.3.13. Соблюдать иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством.

4.4. Подрядчик имеет право:

4.4.1. Своевременно и в полном объеме получать плату за выполненные и принятые Заказчиком Работы.

4.4.2. Получать от Заказчика необходимую для подготовки и выполнения работ по настоящему Договору техническую документацию: паспорта, технические описания, инструкции по эксплуатации (руководства по эксплуатации), электрические схемы, чертежи, необходимые допуски и разрешения для выполнения работниками Подрядчика работ на объекте Заказчика.

4.4.3. Не приступать к выполнению работ:

- в случае неосуществления Заказчиком предоплаты в соответствии с п.3.5. Договора;
- в случае не предоставления Заказчиком строительной готовности в соответствии с п.4.1.4. Договора;
- при невыполнении на объекте необходимых общестроительных и специальных работ в соответствии с п.4.1.5. Договора.

5. Сдача и приемка выполненных Работ

5.1. Заказчик осуществляет приемку выполненных Работ за свой счет. При необходимости и в случаях, предусмотренных соответствующими нормативными актами, в приемке принимают участие органы местного самоуправления или государственные органы власти.

5.2. Приемка выполненных Работ производится по каждому пункту сметы по факту выполнения Работ. Заказчик в течение 5-ти дней с момента получения документов обязан направить Подрядчику подписанный акт выполненных работ или мотивированный отказ от приемки Работ.

5.3. Стороны изначально приходят к соглашению, что в случае обнаружения недостатков в выполненных Работах Подрядчик устраняет их своими силами и за свой счет. Претензии Заказчика о недостатках должны быть аргументированы ссылками на соответствующие нормативные документы (или необходимые инструкции по применению тех или иных материалов). Наличие недостатков в выполненных Работах и разумные сроки для их устранения фиксируются двусторонним актом Подрядчика и Заказчика.

5.4. Риск случайного уничтожения или повреждения объекта строительства до его принятия Заказчиком несет Подрядчик.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства Донецкой Народной Республики. Претензионный порядок обязателен. Претензию необходимо отправить на адрес Подрядчика (Заказчика), указанный в настоящем Договоре.

6.2. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать 10 (десяти) календарных дней со дня их получения.

6.3. В случае если Стороны не могут прийти к соглашению, все споры и разногласия, возникающие в результате исполнения Договора или в связи с ним, подлежат разрешению в суде в соответствии с законодательством Донецкой Народной Республики.

7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Донецкой Народной Республики и условиями Договора.

7.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по Договору Подрядчик обязан возместить Заказчику причиненные таким неисполнением убытки.

7.3. За нарушение Подрядчиком по его вине срока окончания выполнения Работ согласно Графика производственных работ, последний оплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от суммы Договора за каждый день просрочки.

7.4. В случае невыполнения (частичного выполнения) Подрядчиком обязательств по выполнению Работ последний оплачивает Заказчику штраф в размере 0,5% от цены Договора и возвращает остаток денежных средств в течение трех рабочих дней с момента нарушений условий Договора. В случае несвоевременного возврата денежных средств Подрядчик оплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от суммы невозвращенного Заказчику остатка денежных средств за каждый день просрочки.

7.5. Средства, полученные Заказчиком в виде неустойки (штрафов, пени), в случае невыполнения (частичного выполнения) Исполнителем своих обязательств перечисляются в доход Министерства здравоохранения Донецкой Народной Республики в течение трех рабочих дней с момента их зачисления на соответствующие счета.

7.6. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение обязательств по Договору.

8. Действие обстоятельств непреодолимой силы

8.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение обязательств по Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непреодолимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войны, гражданских волнений, эпидемии, пожаров, землетрясений, наводнений и других природных стихийных бедствий, а также изданием актов государственных органов.

8.2. Документ, подтверждающий наступление форс-мажорных обстоятельств и выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

8.3. Сторона, которая не исполняет обязательства по Договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно, в письменной форме, известить другую Сторону о таких обстоятельствах и об их влиянии на исполнение обязательств.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) месяцев подряд, Договор может быть расторгнут по инициативе любой из Сторон.

9. Порядок изменения и расторжения Договора

9.1. Изменения и дополнения к Договору оформляются дополнительными соглашениями, которые заключаются Сторонами в письменной форме и являются неотъемлемой частью Договора.

9.2. Досрочное расторжение Договора может иметь место по соглашению Сторон, а также по решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Донецкой Народной Республики.

10. Прочие условия

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31.12.2021 года, в части взаиморасчетов - до исполнения Сторонами всех своих обязательств по Договору.

10.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.3. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с законодательством Донецкой Народной Республики.

10.4. В случае изменения своих юридических адресов и банковских реквизитов Стороны обязуются немедленно извещать друг друга в письменной форме.

10.5. Продление срока действия Договора и изменение других существенных условий Договора возможно только в случаях, предусмотренных действующим законодательством Донецкой Народной Республики.

10.6. Все приложения к Договору, оформленные в соответствии с действующим законодательством Донецкой Народной Республики, являются его неотъемлемой частью.

11. Местонахождение, Банковские реквизиты и подписи Сторон

Заказчик:

ГОО ВПО ДОННМУ ИМ. М. ГОРЬКОГО
ДНР, 283003, г. Донецк, пр. Ильича, 16
ИКЮЛ 02010698
р/с 40105810020000021001
в ЦРБ ДНР, БИК 310101001
л/с 03011000600
в РК ДНР

Подрядчик:

Проректор по административно-
хозяйственной работе

Директор

М.П. Н.В. Тепикин

М.П.

Главный инженер

В.В. Ставринов

Ведущий инженер

Н.А. Давыдова

Приложение №1
к договору о закупке от «__» _____ 2021 г. № _____

Техническое задание

Код ДК 016:2010: 43.29.1 «Работы строительные-монтажные другие» (Капитальный ремонт лифтов ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОНЕЦКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ М.ГОРЬКОГО» на объекте по адресу: г. Донецк, ул. Калужская, дом 16 (общежитие № 9):

1. Капитальный ремонт грузопассажирского лифта рег.№ 86500.

№ п/п	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	Название и месторасположение объекта	Капитальный ремонт грузопассажирского лифта ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОНЕЦКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ М.ГОРЬКОГО» рег.№86500 на объекте по адресу: г. Донецк, ул. Калужская, дом 16 (общежитие № 9)
2	Основание для производства	1. Акт обследования технического состояния

	работ	<p>лифта грузопассажирского рег.№86500 общежития №9.</p> <p>2. Экспертное заключение №03-09-01-1102.20 по результатам технического диагностирования от 23.11.2020 г. ООО «НПП «Донтехэксперт»</p> <p>3. Рабочий проект (Дефектный акт, сводный сметный расчет)</p>
3	Вид строительства	Капитальный ремонт
4	Данные о заказчике	Государственная образовательная организация высшего профессионального образования «Донецкий Национальный медицинский университет имени М. Горького»
5	Данные о подрядчике	Определяется по результатам открытого конкурса
6	Инженерные изыскания.	Не требуются
7	Источник финансирования	Бюджетные средства
8	Основные архитектурно-планировочные требования	<p>Год постройки – 1984</p> <p>Девятиэтажное здание (на 9 остановок)</p> <p>Фундаменты из сборных ж/б блоков</p> <p>Стены кирпичные.</p> <p>Общая площадь – 15282,63 м².</p>
9	Очередность строительства, необходимость выделения пусковых комплексов	
10	Категория сложности объекта, класс последствий	Категория сложности - 3, класс ответственности СС 2
11	Цель и задачи работ	<p>С целью улучшения технических характеристик лифта: сокращения потребления энергоресурсов, иметь мягкий пуск и остановку лифта, сложность замены изношенных деталей на новые, т.к. в настоящее время релейные станции лифтов заводами-изготовителями не выпускаются, выполнить замену релейной станции управления лифтом на станцию на микроэлектронике, определение разряда ремонтных работ в зависимости от видов работ применить согласно ВБН Д.2.8-204.02-2004, приложение 3. Согласно Положения о системе технического обслуживания и ремонта лифтов КД 36.1-001-2000 п.4.5. выполнить пусконаладочные работы.</p> <p>Электросхема релейной станции не соответствует электросхеме станции на микроэлектронике, при замене станции всю электроразводку демонтировать и смонтировать: новую электропроводку для станции на микроэлектронике (жгут шахтный базовый, кабель подвесной), систему позиционирования лифта Микролифт (система СПМ), заменить электродвигатель привода дверей кабины. При старой станции управления лифтом применяется электродвигатель привода на 127/220В (подключение «Треугольник»), на микропроцессорной станции – 220/380В (подключение «Звезда»).</p>

		<p>Так же требуют замены устаревшие вызывные аппараты на 110В на посты вызова ВПЛ-1 на 24В. В машинном помещении установить блок освещения БО, для подключения электроинструментов и выключателя освещения шахты лифта.</p> <p>Согласно ведомости дефектов, повреждений и отказов на лебедке обнаружено: протекание смазки по разьему и в манжетах редуктора; уменьшение пятна контакта червячной пары редуктора по ширине зуба; осевой люфт вала червяка в редукторе; ослабление крепления полумуфты в гнездах; износ посадочного места подшипника передней крышки электродвигателя лебедки; ослабление крепления магнитопровода статора электродвигателя лебедки. Произвести замену лебедки главного привода.</p> <p>В шахте лифта установить кронштейн с 2-мя выключателями прямка, кронштейн с кнопкой "Стоп" с фиксацией.</p> <p>Согласно п.1.3.15. Постановления Совета Министров №14-39 от 06.11.2017 г. перед началом работ лифт вывести из эксплуатации. Выполнить работы, предусмотренные нормой «Подготовка лифтов к сдаче в эксплуатацию. Лифты пассажирские на 9 остановок с автоматическими раздвижными дверьми»: очистку всех деталей, механизмов и металлоконструкций, смазывание трущихся деталей всех механизмов, осмотр и проверку зазоров у всех электроаппаратах, регулировку зазоров и необходимых размеров между взаимодействующими деталями лифта.</p>
12	Дополнительные инвестиционные требования	<p>При составлении сметной документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - среднемесячную заработную плату принять за 2021 г. в размере 20100,00 рос. руб.; - учесть $K=1,2$ «Выполнение ремонта лифтов в эксплуатируемых зданиях и близ объектов, находящихся под высоким напряжением (ВБН Д.2.8-204.02-2004, т.ч., п.2.9, прил.2, п.1)»; - расчет ОПР выполнить согласно Приказа №121-нпа от 22.03.2021г. «Об утверждении усредненных показателей для определения стоимости строительства»; - учесть понижение коэффициента 0,4123 и 0,7821 при формировании I и III блоков общепроизводственных расходов; - затраты на проектные работы не учитывать; - сметную прибыль и административные расходы строительной организации принять по усредненным показателям согласно Приказа №121-нпа от 22.03.2021г. «Об утверждении усредненных показателей для определения стоимости строительства»;

		<ul style="list-style-type: none"> - учесть средства на содержание службы заказчика (затраты на технический надзор) (1,875 %); - риски на покрытие всех участников строительства не учитывать; - лифт выведен из эксплуатации и находится в нерабочем состоянии; - учесть налог с оборота в размере 1,5%, определенный согласно главе 16 Закона о налоговой системе ДНР, принятого Постановлением Народного Совета 25.12.2015 года с изменениями и дополнениями, который не входит в себестоимость строительных работ; - стоимость материальных ресурсов и машин принять по обоснованным и согласованным с заказчиком ценам.
--	--	---

2. Капитальный ремонт пассажирского лифта рег.№ 86677.

№ п/п	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	Название и месторасположение объекта	Капитальный ремонт пассажирского лифта ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОНЕЦКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ М.ГОРЬКОГО» рег.№86677 на объекте по адресу: г. Донецк, ул. Калужская, дом 16 (общедитие № 9)
2	Основание для производства работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Акт обследования технического состояния лифта пассажирского рег.№86677 общежития №9. 2. Экспертное заключение №03-ГУ-01-0240.19 по результатам технического диагностирования от 19.08.2019 г. ООО «НПП «Донтехэксперт» 3. Рабочий проект (Дефектный акт, сводный сметный расчет)
3	Вид строительства	Капитальный ремонт
4	Данные о заказчике	Государственная образовательная организация высшего профессионального образования «Донецкий Национальный медицинский университет имени М. Горького»
5	Данные о подрядчике	Определяется по результатам открытого конкурса
6	Инженерные изыскания	Не требуются
7	Источник финансирования	Бюджетные средства
8	Основные архитектурно-планировочные требования	<p>Год постройки – 1984</p> <p>Девятиэтажное здание (на 9 остановок)</p> <p>Фундаменты из сборных ж/б блоков</p> <p>Стены кирпичные.</p> <p>Общая площадь – 15282,63 м².</p>
9	Очередность строительства, необходимость выделения пусковых комплексов	
10	Категория сложности объекта,	Категория сложности - 3, класс ответственности

	класс последствий	СС 2
11	Цель и задачи работ	<p>Согласно ведомости дефектов, повреждений и отказов на лебедке обнаружено: повышенный износ червячной пары редуктора, смещение пятна контакта червячной пары в зону подреза зубчатого колеса, протекание смазки по разьему и в манжетах редуктора, повышенный износ контакт-деталей реле РОД РЗД РЗ РБЗ в НКУ, износ выключателя контроля дверей кабины, повышенный износ кнопок приказа (панель управления), деформация всех пружин пружинной подвески, износ вызывного аппарата на 5-ой посадочной площадке, деформация створок дверей шахты на 6, 9 этаже, механическое повреждение пластиковой облицовки створок дверей шахты на 1, 4 этаже, повышенный износ роликов кареток дверей шахты, механическое повреждение и счалки электропроводки в шахте лифта от вызывного аппарата 1 этажа к распределительной коробке, износ подшипников шкива натяжного устройства каната ограничителя скорости, повреждение замка под специальный ключ аварийного отключения дверей шахты. Произвести замену лебедки, реле в НКУ, выключателя, панели управления, пружин противовеса, вызывных аппаратов, створок дверей шахты, роликов кареток дверей шахты, электропроводки на отдельных участках, шкива натяжного устройства, замка аварийного открывания дверей.</p> <p>Согласно п.1.3.15. Постановления Совета Министров №14-39 от 06.11.2017 г. перед началом работ лифт вывести из эксплуатации. Выполнить работы, предусмотренные нормой «Подготовка лифтов к сдаче в эксплуатацию. Лифты пассажирские на 9 остановок с автоматическими раздвижными дверьми»: очистку всех деталей, механизмов и металлоконструкций, смазывание трущихся деталей всех механизмов, осмотр и проверку зазоров у всех электроаппаратах, регулировку зазоров и необходимых размеров между взаимодействующими деталями лифта.</p>
12	Дополнительные инвестиционные требования	<p>При составлении сметной документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - среднемесячную заработную плату принять за 2021 г. в размере 20100,00 рос. руб.; - учесть К=1,2 «Выполнение ремонта лифтов в эксплуатируемых зданиях и близ объектов, находящихся под высоким напряжением (ВБН Д.2.8-204.02-2004, т.ч., п.2.9, прил.2, п.1)»; - расчет ОПР выполнить согласно Приказа №121-нпа от 22.03.2021г. «Об утверждении усредненных показателей для определения стоимости строительства»; - учесть понижение коэффициента 0,4123 и 0,7821

	<p>при формировании I и III блоков общепроизводственных расходов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - затраты на проектные работы не учитывать; - сметную прибыль и административные расходы строительной организации принять по усредненным показателям согласно Приказа №121-нпа от 22.03.2021г. «Об утверждении усредненных показателей для определения стоимости строительства»; - учесть средства на содержание службы заказчика (затраты на технический надзор) (1,875 %); - риски на покрытие всех участников строительства не учитывать; - лифт выведен из эксплуатации и находится в нерабочем состоянии; - учесть налог с оборота в размере 1,5%, определенный согласно главе 16 Закона о налоговой системе ДНР, принятого Постановлением Народного Совета 25.12.2015 года с изменениями и дополнениями, который не входит в себестоимость строительных работ; - стоимость материальных ресурсов и машин принять по обоснованным и согласованным с заказчиком ценам.
--	--

Заказчик:**ГОО ВПО ДОННМУ ИМ. М. ГОРЬКОГО**

ДНР, 283003, г. Донецк, пр. Ильича, 16

ИКЮЛ 02010698

р/с 40105810020000021001

в ЦРБ ДНР, БИК 310101001

л/с 03011000600

в РК ДНР

Проректор по административно-
хозяйственной работе

Н.В. Тепикин

М.П.

Подрядчик:

Директор

М.П.

**Председатель комитета
по конкурсным закупкам****Ю.Г. Выхованец**