Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Игнатенко Григорий Анатольевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 07.09.2026 15:45:15
Уникальный программный ключ:
c255aa436a6dccbd528274f148f86fe509ab4264

МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Донецкий государственный медицинский университет имени М. Горького»
Министерства здравоохранения Российской Федерации

П Р И К А З

05.03. 2026 Донецк № 69

Об установлении платы
за проживание в общежитиях
ФГБОУ ВО ДонГМУ Минздрава России
для всех категорий проживающих

В соответствии со ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 №273-ФЗ (ред. от 20.02.2026) «Об образовании в Российской Федерации», ст. 154 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ред. от 20.02.2026), п. 51 постановления Правительства Российской Федерации №354 от 06 мая 2011 года (ред. от 19.12.2025) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Российской Федерации №1190 от 14 ноября 2014 г. «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», правилами внутреннего распорядка общежитий студенческого городка, утверждено приказом ректора ФГБОУ ВО ДонГМУ Минздрава России от 26.03.2024 г. № 71, изменениями в правилах внутреннего распорядка общежитий студенческого городка приказ № 267 от 31.10.2024г., постановлением Республиканской службы по тарифам Донецкой Народной Республики от 22.12.2025 г. №20/4 «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2026 г.», постановлением Республиканской службы по тарифам Донецкой Народной Республики от 22.12.2025 г. №20/5 «Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ «ДОНСНАБКОМПЛЕКТ» на 2026г.», постановлением Республиканской службы по тарифам Донецкой Народной Республики от 22.12.2025 г. №20/3 «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2026г.», постановлением Республиканской службы по тарифам Донецкой Народной Республики от 22.12.2025 г. №20/1 «Об установлении цен на природный газ на

6. Бухгалтерии университета оплату за проживание в общежитиях для всех категорий обучающихся начислять согласно Приложению 1,2.

7. Бухгалтерии университета оплату за проживание в общежитиях для иных лиц изложенных в пункте 1.3. раздела 1 Правил внутреннего распорядка общежитий с изменениями, начислять согласно Приложению 1,2.

8. Приказ вступает в силу с момента подписания и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2026г.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по административно-хозяйственной работе А.А. Долматова и главного бухгалтера Н. Н. Хархалуп.

Врио ректора Н.Н. Бондаренко

Приложение № 1
Врио ректора ФГБОУ ВО ДонГМУ Минздрава России

Н.Н. Бондаренко

"05" 03 2026 г.

РАСЧЕТ
стоимости проживания на 1 койко-место в общежитиях студгородка
по ФГБОУ ВО ДонГМУ Минздрава России
с 01.01.2026 года

руб.

Наименование расходов	Общежития коридорного типа			Общежития блочного типа	
	№ 2	№ 3	№ 8	№ 6	№ 9
1	2	3	4	5	6
НАЕМ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					
Объём жилых услуг (согласно ЖК РФ), кв.м.	6	6	6	6	6
Коэффициент	0,5	0,5	0,5	0,75	0,75
Тариф с учётом НДС	16,970	19,110	19,110	21,350	21,350
Итого сумма наема с учетом коэффициента:	**50,91**	**57,33**	**57,33**	**96,08**	**96,08**
Итого сумма наёма без коэффициента:	**101,82**	**114,66**	**114,66**	**128,10**	**128,10**
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ сметная стоимость					
Теплоснабжение	314,59	239,32	171,77	326,16	241,25
Теплоснабжение с учетом понижающего коэффициента 0,5	157,29	119,66	85,88	163,08	120,62
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжене и водоотведение	15,18	7,59	15,18	2,53	1,21
Электроснабжение	624,83	606,77	332,60	146,45	287,18
Электроснабжение с учетом понижающего коэффициента 0,9	562,34	546,10	299,34	131,80	258,46
Бытовой газ	23,09	7,10	13,41	3,36	0,00
Вывоз ТКО	36,29	36,29	36,29	36,29	36,29
ИТОГО:	**1013,97**	**897,07**	**569,26**	**514,79**	**565,93**
ИТОГО с учетом понижающих коэффициентов	**794,20**	**716,73**	**450,11**	**337,06**	**416,59**
ИТОГО	**422,31**	**422,31**	**422,31**	**422,31**	**422,31**
Прочие расходы на оплату услуг и материалов	**917,11**	**917,11**	**917,11**	**917,11**	**917,11**
СТОИМОСТЬ ПРОЖИВАНИЯ ВСЕГО (в неотопительный период) для:					
Обучающихся всех категорий	**687,82**	**654,40**	**421,56**	**270,06**	**392,05**
Иных лиц	**1718,32**	**1689,52**	**1429,27**	**1233,83**	**1369,89**
СТОИМОСТЬ ПРОЖИВАНИЯ ВСЕГО (в отопительный период) для:					
Обучающихся всех категорий	**845,11**	**774,06**	**507,44**	**433,14**	**512,67**
Иных лиц	**2032,90**	**1928,84**	**1601,02**	**1559,99**	**1611,14**

Начальник планово-экономического отдела Е. В. Баркова

Ведущий экономист Я.Г. Кривошея

Приложение № 2

Врио ректора ФГБОУ ВО ДонГМУ Минздрава России

Н.Н. Бондаренко

"05" 03 2026 г.

РАСЧЕТ

стоимости проживания на 1 койко-место в общежитиях студгородка

по ФГБОУ ВО ДонГМУ Минздрава России

с 01.10.2026 года

руб.

Наименование расходов	Общежития коридорного типа			Общежития блочного типа	
	№ 2	№ 3	№ 8	№ 6	№ 9
1	2	3	4	5	6
НАЕМ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					
Объём жилых услуг (согласно ЖК РФ), кв.м.	6	6	6	6	6
Коэффициент	0,5	0,5	0,5	0,75	0,75
Тариф с учётом НДС	16,970	19,110	19,110	21,350	21,350
Итого сумма наема с учетом коэффициента:	**50,91**	**57,33**	**57,33**	**96,08**	**96,08**
Итого сумма наёма без коэффициента:	**101,82**	**114,66**	**114,66**	**128,10**	**128,10**
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ сметная стоимость					
Теплоснабжение	399,21	303,69	217,97	413,90	306,14
Теплоснабжение с учетом понижающего коэффициента 0,5	199,60	151,85	108,99	206,95	153,07
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжене и водоотведение	19,28	9,64	19,28	3,21	1,54
Электроснабжение	933,07	906,12	496,67	218,70	428,87
Электроснабжение с учетом понижающего коэффициента 0,9	839,76	815,51	447,01	196,83	385,98
Бытовой газ	29,12	8,95	16,92	4,23	0,00
Вывоз ТКО	49,43	49,43	49,43	49,43	49,43
ИТОГО:	**1430,11**	**1277,83**	**800,27**	**689,47**	**785,98**
ИТОГО с учетом понижающих коэффициентов	**1137,19**	**1035,37**	**641,62**	**460,65**	**590,02**
ИТОГО	**422,31**	**422,31**	**422,31**	**422,31**	**422,31**
Прочие расходы на оплату услуг и материалов	**917,11**	**917,11**	**917,11**	**917,11**	**917,11**
СТОИМОСТЬ ПРОЖИВАНИЯ ВСЕГО (в неотопительный период) для:					
Обучающихся всех категорий	**988,50**	**940,85**	**589,96**	**349,78**	**533,03**
Иных лиц	**2049,83**	**2005,91**	**1614,07**	**1320,79**	**1525,05**
СТОИМОСТЬ ПРОЖИВАНИЯ ВСЕГО (в отопительный период) для:					
Обучающихся всех категорий	**1188,10**	**1092,70**	**698,95**	**556,73**	**686,10**
Иных лиц	**2449,04**	**2309,60**	**1832,04**	**1734,69**	**1831,19**

Начальник планово-экономического отдела Е. В. Баркова

Ведущий экономист Я.Г. Кривошея