

Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение высшего образования  
«Донецкий государственный медицинский университет имени М. Горького»  
Министерства Здравоохранения Российской Федерации

**ПРИНЯТО**

на заседании Ученого совета  
ФГБОУ ВО ДонГМУ  
Минздрава России  
Протокол № 1 от 02.02.2026

**УТВЕРЖДЕНО**

Приказом ректора  
ФГБОУ ВО ДонГМУ  
Минздрава России  
от 26.02. 2026 № 57

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о студенческом городке**

Донецк  
2026

## 1. Общие положения

1.1. Студенческий городок, как комплекс студенческих общежитий, является структурным подразделением в составе административно-хозяйственной части федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донецкий государственный медицинский университет имени М. Горького» Министерства здравоохранения Российской Федерации (далее – Университет).

1.2. В состав студенческого городка входят здания общежитий № 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9.

1.3. Студенческие общежития предназначены для размещения иногородних обучающихся.

1.4. Студенческий городок создается, реорганизуется и упраздняется приказом ректора, по решению Ученого совета Университета.

1.5. Трудовые обязанности работников студенческого городка определяются трудовыми договорами, заключаемыми с каждым работником, правилами внутреннего трудового распорядка, иными локальными нормативными актами Университета, организационно-распорядительными документами Университета, а также должностными инструкциями работников общежитий.

1.6. Деятельность студенческого городка осуществляется в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации;
- Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 21 ноября 2011 года № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;
- постановлениями Правительства Российской Федерации;
- нормативными актами Министерства науки и высшего образования Российской Федерации;
- нормативными актами Министерства здравоохранения Российской Федерации;
- правилами пожарной безопасности и охраны труда;
- локальными нормативными актами и организационно-распорядительными документами Университета;
- настоящим Положением.

1.7. Проживающие в общежитиях обязаны самостоятельно знакомиться с информацией, размещенной на сайте Университета. Проживающий считается ознакомившимся с локальными нормативными актами Университета, опубликованными на сайте Университета, с момента размещения указанных сведений.

1.8. Положение размещается на официальном сайте Университета и информационных стендах общежитий Университета.

## **2. Задачи**

Студенческий городок выполняет следующие задачи:

2.1. Обеспечение жильем лиц, указанных в п.1.3 настоящего Положения и создание комфортных условий для проживания.

2.2. Обеспечение надлежащего содержания, безопасного функционирования, целевого использования и оснащения объектов недвижимого имущества Университета, в соответствии с требованиями законодательства.

2.3. Создание безопасных условий для проживания, образовательной деятельности, выполнения работ по обеспечению безопасности жизни и здоровья работников, обучающихся, проживающих, находящихся на объектах и территории Университета;

## **3. Функции**

В соответствии с возложенными задачами студенческий городок выполняет следующие функции:

3.1. Развитие материально-технической базы студенческого городка.

3.2. Организация безопасного функционирования и оснащения общежитий студенческого городка Университета в соответствии с нормами, правилами и требованиями, установленными органами государственного контроля (надзора), санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, иными требованиями законодательства Российской Федерации.

3.3. Контроль бесперебойного и безаварийного функционирования систем жизнеобеспечения общежитий студенческого городка Университета в соответствии с действующими правилами и нормативами, организация эксплуатации и своевременного ремонта, технического обслуживания, модернизации оборудования (систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и канализации, систем пожарно-охранной сигнализации, оповещения, телефонной связи, лифтового оборудования и т.д.).

3.4. Организация и обеспечение защиты проживающих, обучающихся и работников Университета от чрезвычайных (кризисных) ситуаций.

3.5. Организация мероприятий по созданию условий, направленных на соблюдение проживающими, обучающимися и работниками Университета требований пожарной безопасности и поддержанию противопожарного режима.

3.6. Взаимодействие с органами студенческого самоуправления.

3.7. Взаимодействие с администрациями факультетов, контроль соблюдения Правил внутреннего распорядка общежитий студенческого городка.

3.8. Воспитание культуры общего проживания, информационная деятельность.

3.9. Создание благоприятных условий для проживания, учебы и отдыха обучающихся в общежитиях студенческого городка.

## **4. Права.**

4.1. Организацию, руководство и контроль деятельности студенческого городка осуществляет директор студенческого городка.

4.2. Управление деятельностью каждого общежития осуществляется заведующим общежитием, в непосредственном подчинении которого находятся сторожа, кастелянши, а также иные лица, в соответствии со штатным расписанием.

4.3. Решение о поселении (выселении) обучающихся, работников Университета, членов их семей, а также иных лиц в общежитиях студенческого городка принимается Жилищной комиссией Университета.

4.4. Для достижения основных целей и задач деятельности студенческого городка его работники имеют право:

- заключать договора найма жилого помещения;
- поселять и выселять соискателей и проживающих, согласно решения Жилищной комиссии;
- давать обязательные для исполнения указания, направленные на обеспечение сохранности жизни, здоровья обучающихся, проживающих и сотрудников Университета;
- требовать выполнение пропускного режима в общежитиях, соблюдение мер противопожарной, санитарно-эпидемиологической безопасности;
- выполнение требований локальных актов Университета в части касающихся деятельности общежитий;
- ходатайствовать о вынесении взыскания или поощрения проживающим в общежитиях.

4.5. Права и обязанности работников студенческого городка закреплены в должностных инструкциях

## **5. Ответственность.**

Работники студенческого городка несут ответственность:

5.1. За нарушение правил внутреннего трудового распорядка, производственной дисциплины, санитарных норм и правил, норм и правил охраны труда, правил и требований пожарной безопасности.

5.2. За сроки окончания действия своих квалификационных категорий, сертификатов и трудового договора, своевременное предоставление всех необходимых документов в отдел кадров.

5.3. За правонарушения, совершенные в процессе осуществления своей деятельности, в пределах, определенных административным, уголовным и гражданским законодательством Российской Федерации.

Дисциплинарные взыскания на работников студенческого городка налагаются по представлению директора студенческого городка, проректора по административно-хозяйственной работе, приказом ректора, в соответствии с Правилами внутреннего трудового распорядка Университета, Коллективным договором и действующим трудовым законодательством.

## **6. Взаимоотношения**

6.1. Для выполнения задач и функций, предусмотренных настоящим Положением, студенческий городок взаимодействует со всеми структурными подразделениями Университета по вопросам, касающимся осуществления его деятельности.

## **7. Организационная структура**

7.1. Структура и количественный состав студенческого городка зависят от объема и характера нагрузки.

7.2. Штатное расписание студенческого городка утверждается в установленном порядке ректором Университета.